WÓJT GMINY
LUTOMIERSK
Plac Jana Pawła II nr 11
95-080 Lutomiersk

WYKAZ
nieruchomości gruntowych stanowiących własność bądź będących w zarządzie Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m²	Opis nieruchomości - położenie - nr działki	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutomiersk	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy
KW SR1L/00048657/6	2,64 m²	obręb 14 **Lutomiersk** **dz. nr 576**	22KDD - istniejąca droga gminna, publiczna, dojazdowa	nie określono	wysokość czynszu zostanie ustalona w drodze rokowań stron w oparciu o Zarządzenie Nr 35/2019 Wójta Gminy Lutomiersk z dnia 19.03.2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk	miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc	zgodnie z warunkami umowy dzierżawy
KW SR1L/00048657/6	2,64 m²	obręb 14 **Lutomiersk** **dz. nr 363**	11KDD - istniejąca droga gminna, publiczna, dojazdowa	nie określono			
brak	2,64 m²	obręb 27 **Wrząca** **dz. nr 224**	22KDD - istniejąca droga gminna, publiczna, dojazdowa	nie określono			
KW SR1L/00048656/9	2,64 m²	obręb 13 **Kazimierz** **dz. nr 260/3**	34KDD - istniejąca droga gminna, publiczna, dojazdowa	nie określono			
KW SR1L/00041492/2	2,64 m²	obręb 24 **Szydłów** **dz. nr 306/6**	1U - przeznaczenie podstawowe - zabudowa usługowa	nie określono			

WYKAZ
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości - położenie - nr działki	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutomiersk	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Obciążenie nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1, 2, 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami
KW SR1L/00058972/3	5600 m²	obręb 13 **Kazimierz** **dz. nr 138**	17MN - przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie uzupełniające - usługi 16KDD - istniejąca droga gminna, publiczna, dojazdowa	nie określono	198.030,00 zł	przetarg	brak obciążenia	09.07.2019 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres od dnia 21.05.2019 r. do dnia 11.06.2019 r.

Art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.) stanowi: W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

WÓJT
Tadeusz Borkowski